

Energieverbund Volketswil

Anwohnerinformation

In der Höh - 2. Bauetappe

Bau Fernwärmenetz

Zürich, 1. Juli 2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Energie 360° baut den Energieverbund Volketswil. Ab 2027 werden die Liegenschaften etappenweise an das Fernwärmenetz angeschlossen. Zur Wärmegewinnung wird in der Energiezentrale beim Parkplatz Milandia die Abwärme eines neuen Rechenzentrums thermisch aufbereitet.

Nach Inbetriebnahme des Energieverbunds können alle Öl- und Gasheizungen im Einzugsgebiet ersetzt werden. Dadurch werden 7600 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart.

Arbeiten in schrittweisen Bauetappen und Bauabschnitten

Seit September 2025 werden von der Industriestrasse bis zur Schwerzenbachstrasse das Fernwärmenetz und die Hausanschlüsse erstellt.

Die Bauarbeiten umfassen mehrere Bauetappen und Bauabschnitte und dauern insgesamt bis voraussichtlich Ende 2026.

Im letzten Bauabschnitt werden vom **1. Juli bis voraussichtlich 16. Oktober 2026** im Chlirietweg, sowie In der Höh im Abschnitt Zimikerweg bis Schwerzenbachstrasse Fernwärmleitungen verlegt.

Der Durchgang im Chlirietweg ist voraussichtlich bis zum 6. August gesperrt. Die Zufahrt zu einzelnen Liegenschaften In der Höh ist ebenfalls zeitweise gesperrt. Für Fussgänger*innen ist der Zugang jederzeit gewährleistet. Die Änderungen in der Verkehrsführung entnehmen Sie der Rückseite.



Bauarbeiten 2. Bauetappe

Bauabschnitt Chlirietweg:

1. Juli bis voraussichtlich 6. August 2026

Bauabschnitt In der Höh:

Zimikerweg bis Schwerzenbachstrasse

13. Juli bis voraussichtlich 16. Oktober 2026

Ausblick Bauarbeiten Hausanschlüsse:

Zimikerweg

Herbst / Winter 2026

Wichtig für Anwohner*innen

Während der Bauarbeiten wird es im ganzen Quartier zu temporären Behinderungen und Wartezeiten kommen. Bitte beachten Sie die Beschilderung für die Umleitung der Verkehrs- und Fussgängerwege.

Die Zu- und Ausfahrten, sowie die Zugänge zu den betroffenen Liegenschaften sind grundsätzlich gewährleistet. In Ausnahmefällen werden die Betroffenen direkt kontaktiert.

Wetterabhängige Arbeiten

Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.

Vereinzelte sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Gesamtprojektleitung

Energie 360° AG
Aargauerstrasse 182
8010 Zürich

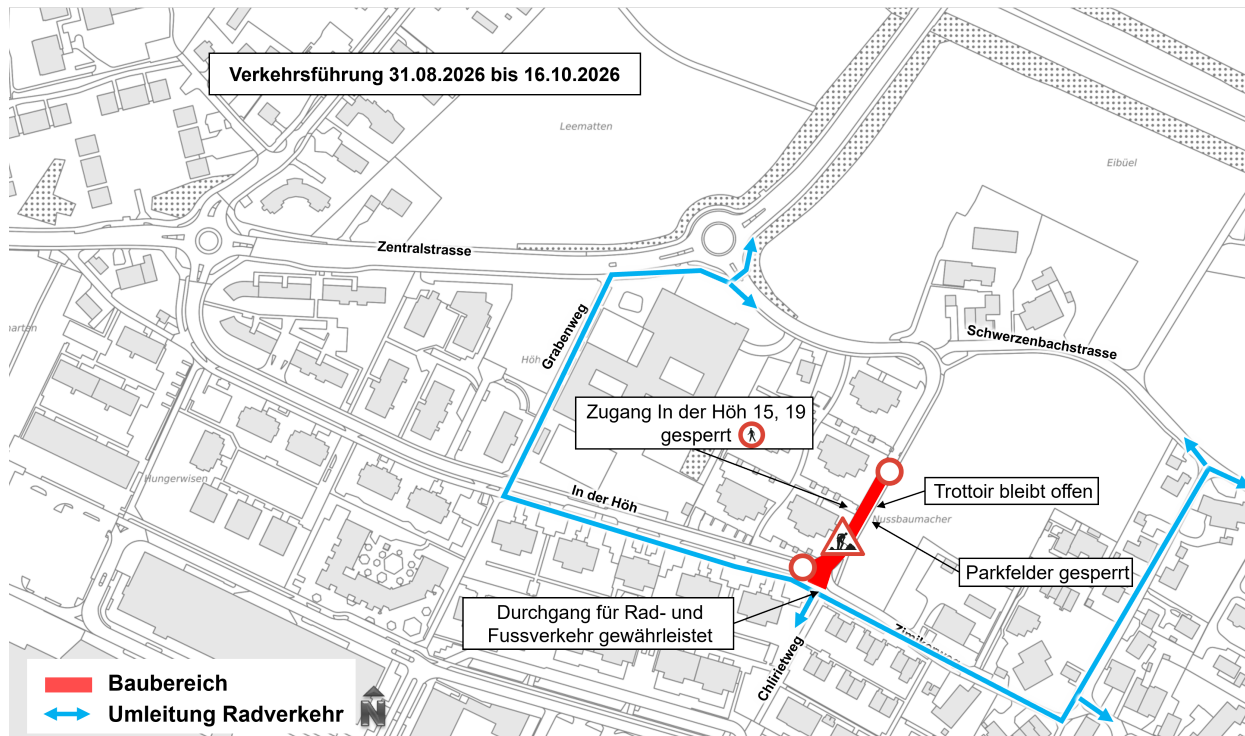
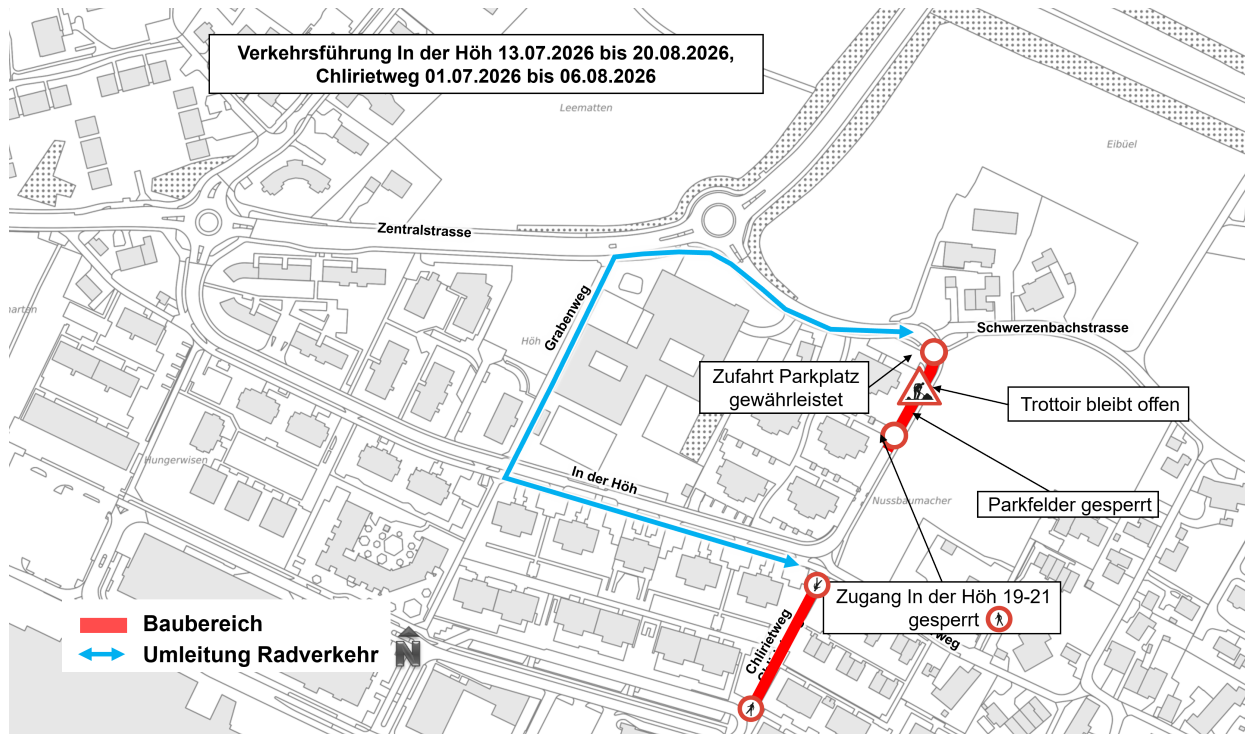
Bauleitung und Kontakt

TBF + Partner AG
Telefon 043 255 23 00
Mail tbfbf@tbfbf.ch



Weitere Informationen zum
Projekt finden Sie hier:
e360.ag/volketswil

Übersicht Bauabschnitt Fussgänger- und Verkehrsführung



Änderungen Verkehrsführung

Die Fahrbahn In der Höh ist im jeweiligen Bauabschnitt für Autos gesperrt. Für Fahrräder wird eine Umleitung eingerichtet.

Der Durchgang Chlirietweg ist vom 1. Juli bis voraussichtlich 6. August gesperrt. Der Zugang zu den übrigen Liegenschaften ist für Fussgänger*innen jederzeit gewährleistet.