

Energieverbund Volketswil

Anwohnerinformation

Industriestrasse bis Schwerzenbachstrasse - 2. Bauetappe

Bau Fernwärmenetz

Zürich, 23. März 2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Energie 360° baut den Energieverbund Volketswil. Ab 2026 werden die Liegenschaften etappenweise an das Fernwärmenetz angeschlossen. Zur Wärmegewinnung wird in der Energiezentrale beim Parkplatz Milandia die Abwärme eines neuen Rechenzentrums thermisch aufbereitet.

Nach Inbetriebnahme des Energieverbunds können alle Öl- und Gasheizungen im Einzugsgebiet ersetzt werden. Dadurch werden 7600 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart.

Arbeiten in schrittweisen Bauetappen und Bauabschnitten

Seit September 2025 werden von der Industriestrasse bis zur Schwerzenbachstrasse das Fernwärmenetz und die Hausanschlüsse erstellt.

Die Bauarbeiten umfassen mehrere Bauetappen und Bauabschnitte und dauern insgesamt bis voraussichtlich Herbst 2026.

Die zweite Bauetappe dauert bis voraussichtlich November 2026. Für eine möglichst effiziente Erledigung sind mehrere Bauequipen gleichzeitig im Einsatz.

Im nächsten Abschnitt werden nun die Fernwärmeleitungen in der Kreuzung Industriestrasse / Chlirietstrasse verlegt. Die Arbeiten beginnen im April und dauern voraussichtlich bis November 2026. Vom 30. März bis zum 15. April sind diverse Vorbereitungsarbeiten in der Nacht und am Sonntag notwendig.

Der Linksabbieger in die Guntenbachstrasse wird über die Marktstrasse umgeleitet. Die Verkehrsführung der Hofwiesenstrasse in Richtung Schwerzenbach erfolgt über die Hofwiesen- und Industriestrasse.



Bauarbeiten 2. Bauetappe

Bauabschnitt 3:

Kreuzung Industriestrasse Chlirietstrasse
Vorbereitung: Nacht- und Sonntagsarbeiten vom 30. März bis 15. April
Fernwärmeleitungen: April bis voraussichtlich November 2026

Ausblick Bauabschnitt 4:

Chlirietstrasse bis Schwerzenbachstrasse
Juni bis voraussichtlich Oktober 2026

Wichtig für Anwohner*innen

Während der Bauarbeiten wird es im ganzen Quartier zu temporären Behinderungen und Wartezeiten kommen. Bitte beachten Sie die Beschilderung für die Umleitung der Verkehrs- und Fussgängerwege.

Die Zu- und Ausfahrten, sowie die Zugänge zu den betroffenen Liegenschaften sind grundsätzlich gewährleistet. In Ausnahmefällen werden die Betroffenen direkt kontaktiert.

Wetterabhängige Arbeiten

Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.

Vereinzelt sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Gesamtprojektleitung

Energie 360° AG
Aargauerstrasse 182
8010 Zürich

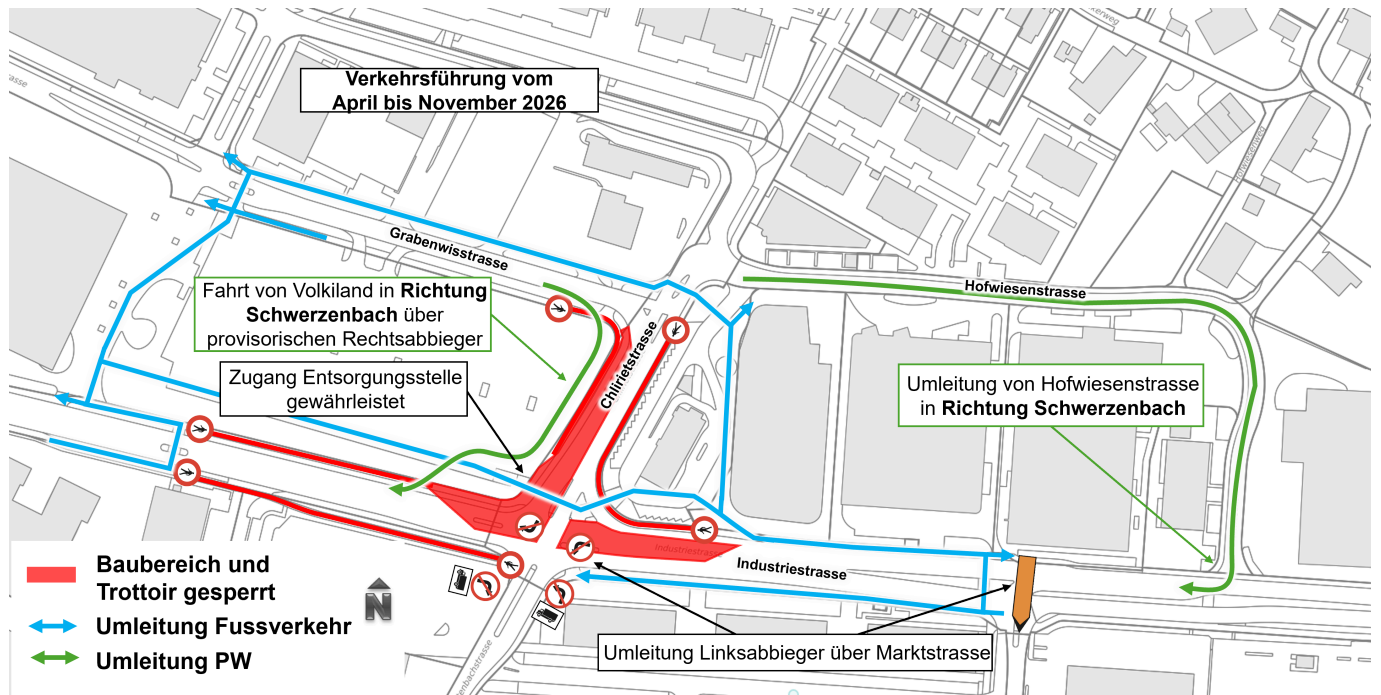
Bauleitung und Kontakt

TBF + Partner AG
Telefon 043 255 23 00
Mail tbf@tbf.ch



Weitere Informationen zum Projekt finden Sie hier:
e360.ag/volketswil

Übersicht Bauabschnitt Fussgänger- und Verkehrsführung



Änderungen Verkehrsführung

Von April bis voraussichtlich November 2026 wird der Linksabbieger in die Gutenbachstrasse über die Marktstrasse umgeleitet. Die Verkehrsführung der Hofwiesenstrasse in Richtung Schwerzenbach erfolgt über die Hofwiesen- und Industriestrasse. Die Verkehrsführung der Chlirietstrasse in Richtung Schwerzenbach erfolgt über einen provisorischen Rechtsabbieger auf dem Parkplatzareal des Einkaufszentrums Volkiland.