



VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

GEMEINDEHAUS

Kommunale Richtplanung

Siedlung / Landschaft / Verkehr



Übersicht

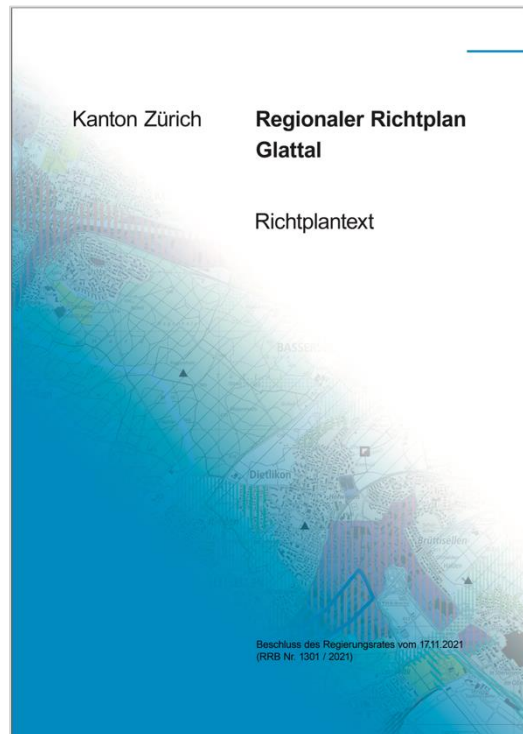
- Begrüssung
Jean-Philippe Pinto, Gemeindepräsident
- Kommunalen Richtplan Siedlung und Landschaft
Marcel Egloff, Gemeinderat Hochbauvorstand; Stephan Schubert Planpartner AG
- Kommunalen Richtplan Verkehr
Karin Ayar, 1. Vizepräsidentin, Tiefbau Werkvorstand; Oscar Merlo TEAMVerkehr
- Weiteres Vorgehen
- Fragen



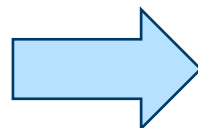
Kommunale Richtplanung Gesamtprozess

Referent: Marcel Egloff, Gemeinderat Hochbauvorstand

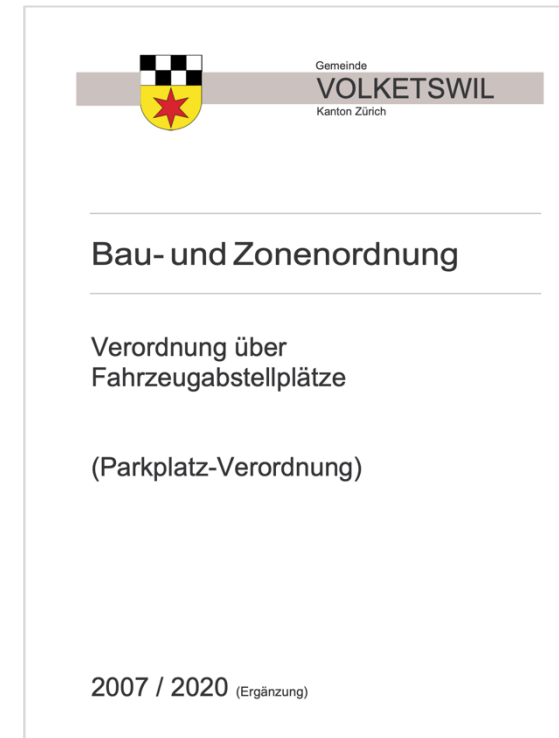
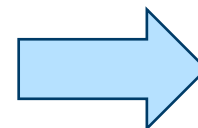
Kommunaler Richtplan Siedlung + Landschaft



Regionaler
Richtplan

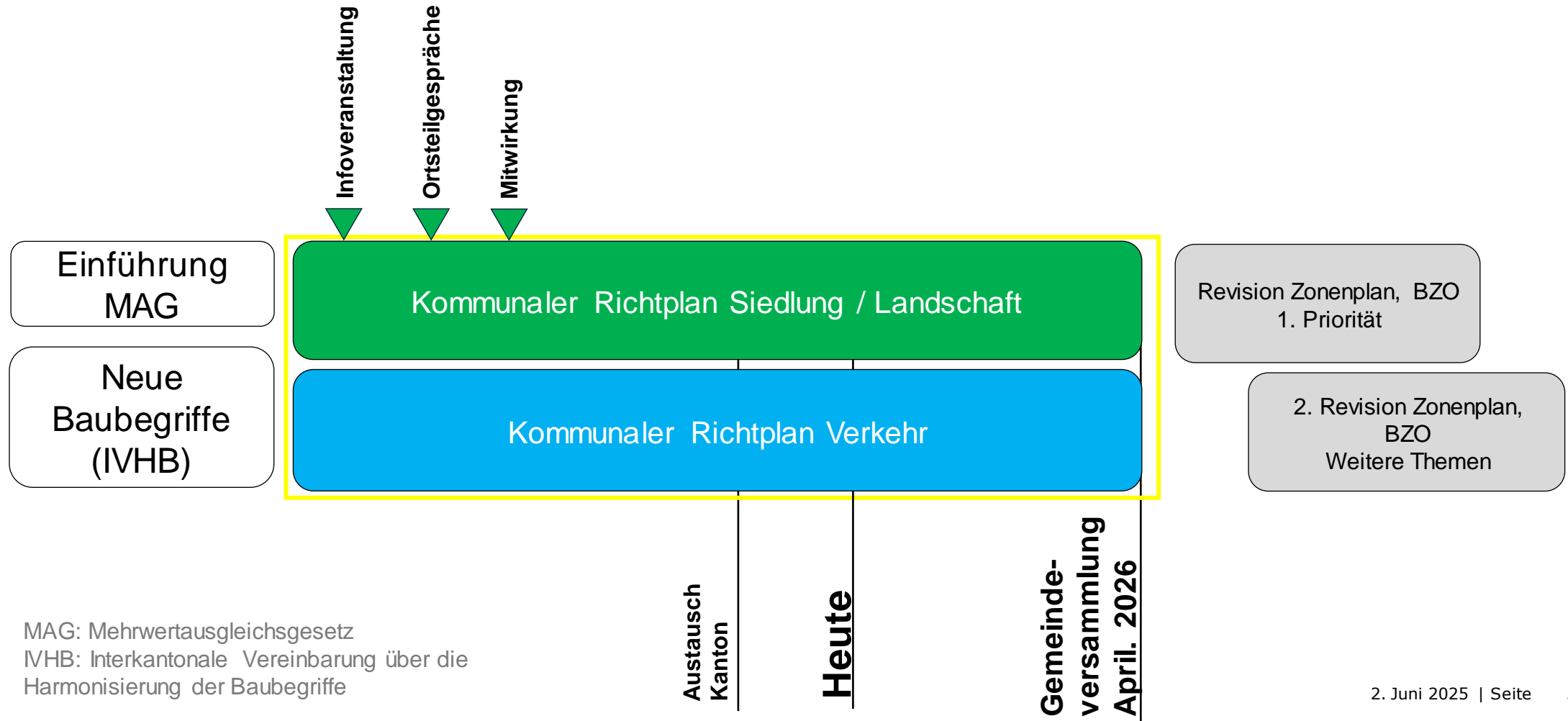


Kommunaler
Richtplan



Kommunale
Bau-/Zonenordnung

Gesamtprozess Richt- und Nutzungsplanung





VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

Kommunaler Richtplan Siedlung und Landschaft

Referent: Stephan Schubert, Planpartner AG

Mitwirkung

Zürcher Planungsgruppe Glattal
Sekretariat:
Neuhofstrasse 34, 8600 Dübendorf
Tel. 044 802 77 77, Fax 044 802 77 88
E-Mail sekretariat@zpg.ch, www.zpg.ch

Gemeinde Volketswil
Hochbau
Zentralstrasse 21
8604 Volketswil

Dübendorf, 14. März 2024

Gemeinde Volketswil, kommunaler Richtplan Siedlung und Landschaft, Stellungnahme der ZPG im Rahmen der ARE

Sehr geehrte Damen und Herren,

Sie haben die Zürcher Planungsgruppe Glattal (ZPG) zum kommunalen Richtplan Siedlung und Landschaft zu nehmen. Die ZPG hat die Stellungnahme abgegeben.

Ausgangslage und Zielsetzung

Der geltende kommunale Richtplan Siedlung und Landschaft ist seit 1998 in Kraft und wird nun überarbeitet. Seit der letzten Revision im Jahr 2011 sind viele Veränderungen eingetreten. Um die verschärfte Anforderungen des Bundesgesetz (Baugesetz) zu erfüllen, ist eine Revision notwendig.

Abstimmung

Der Verkehrsgemeinschaftsbericht (VGB) ist ein zentraler Bestandteil des kommunalen Richtplans Siedlung und Landschaft. Er enthält wichtige Informationen über den Verkehr in der Gemeinde und ist ein wichtiges Instrument für die Verkehrsplanung.

27. März 2024
Volketswil, Revision Kommunalen Richtplan Siedlung und Landschaft - Vorprüfung

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident, sehr geehrte Damen und Herren

Mit Schreiben vom 16. Januar 2024 haben Sie uns die Revision der Richtplanung Siedlung und Landschaft zur Vorprüfung eingereicht. Wir haben das Amt für Mobilität (AFM) der Volkswirtschaftsdirektion, das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL), das Amt für Landschaft und Natur (ALN), die Abteilung Planen & Steuern sowie die Fachstelle Lärmschutz des Tiefbauamts (TBA), die Fachstelle Landschaft (ARE/FSLA) und die Fachstelle Fahrende (ARE/FSKF) des Amtes für Raumentwicklung sowie die Abteilung Archäologie und Denkmalpflege des Amtes für Raumentwicklung (ARE/AD) der Baudirektion zum Mitbericht eingeladen. Deren Stellungnahmen sind in die Vorprüfung eingeflossen. Gerne nehmen wir zur Vorlage wie folgt Stellung:

1. Ausgangslage

Der kommunale Richtplan der Gemeinde Volketswil stammt aus dem Jahr 1998 und ist nicht mehr aktuell. Richtpläne müssen überprüft werden, wenn sich die Verhältnisse geändert haben, sich neue Aufgaben stellen oder eine gesamtheitliche Lösung möglich ist. Die zwischenzeitliche Revision der übergeordneten Richtpläne schafft Anpassungsbedarf auf kommunaler Stufe. Die Bau- und Zonenordnung (BZO) der Gemeinde Volketswil soll einer Gesamtrevision unterzogen werden. Um die Entwicklungen im Bereich Siedlung, Landschaft und Verkehr optimal aufeinander abzustimmen und zu koordinieren, wird neben den kommunalen Richtplan Siedlung und Landschaft ein kommunaler Richtplan Verkehr erarbeitet, welcher in einer separaten Vorlage vorgeprüft wird.

Der kommunale Richtplan Verkehr (Verkehrsplan) ist gesetzlich vorgeschrieben (§ 31 Abs. 2 Planungs- und Baugesetz (PBG)). Zu den weiteren Themen gilt keine Pflicht zum Erstellen von Richtplänen. Die Richtpläne Verkehr und Siedlung wurden parallel erarbeitet und nach Aussagen der Gemeinde aufeinander abgestimmt. Der Planungsbericht enthält keine Erläuterungen dazu, wie die Abstimmung erfolgte.

Im April 2023 wurde eine Informationsveranstaltung zum Prozess der Revision der kommunalen Richtplanung Siedlung, Landschaft und Verkehr für die Bevölkerung durchgeführt.

- Kantonale Vorprüfung
- Nachbargemeinden
- Planungsregion
- Private

Themen aus Mitwirkung

Kanton / Region / Gemeinden:

- Reduktion Siedlungserweiterungen
- Reduktion Infrastrukturüberdeckung
- Stärkung Naturschutz

- Vertiefung und Abstimmung Verkehrsplan
- Vertiefung Störfallvorsorge
- Vertiefte Dokumentation der Grundlagen

- Grafische Markierung der Festlegungsinhalte

Private:

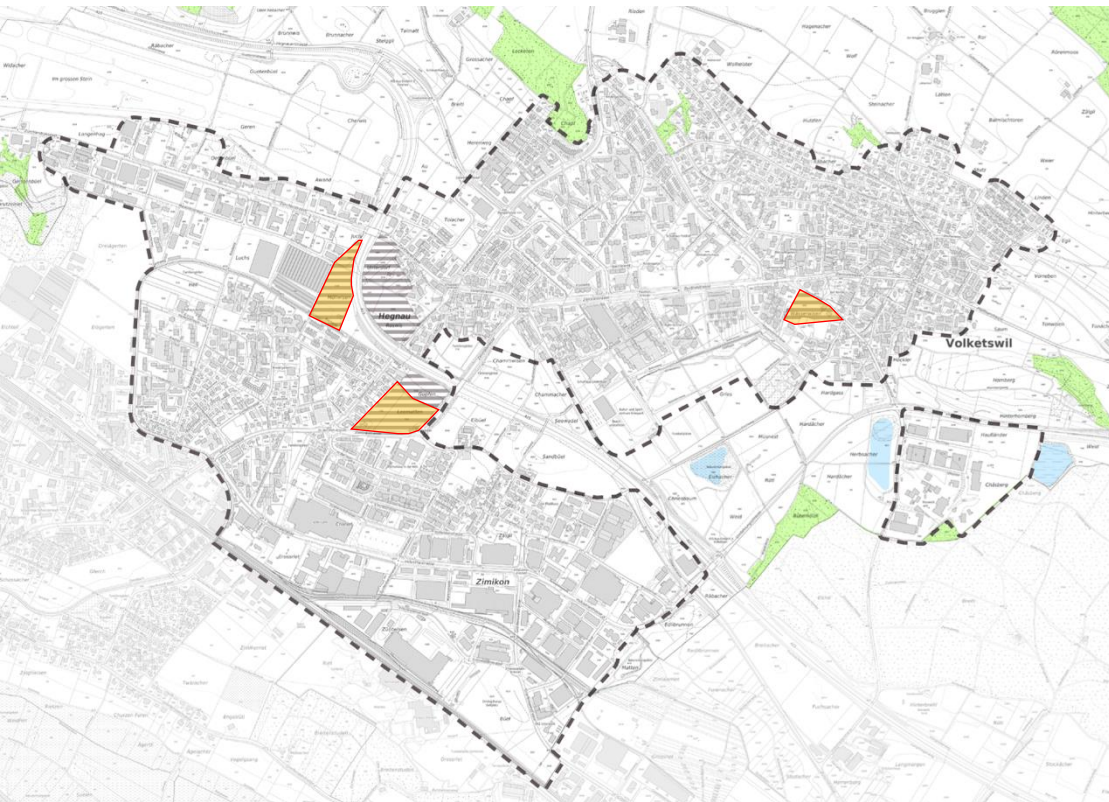
- Zustimmung / Kritik




- Siedlungserweiterung / Innenentwicklung


- Aufteilung Freihalte- und Erholungsgebiet
- Vertiefung Naturschutz / Biodiversität / ökologischer Ausgleich / Vernetzung
- Planungsgrundsatz „ökologische und klimagerechte Siedlungsentwicklung“

- Freiraumachse

Siedlungserweiterungen



-   Siedlungsgebiet / Siedlungserweiterung
-  Siedlungserweiterung 1. Priorität

-  Reduktion Siedlungserweiterung gegenüber öffentlicher Auflage

Erholungs- und Freihaltegebieten



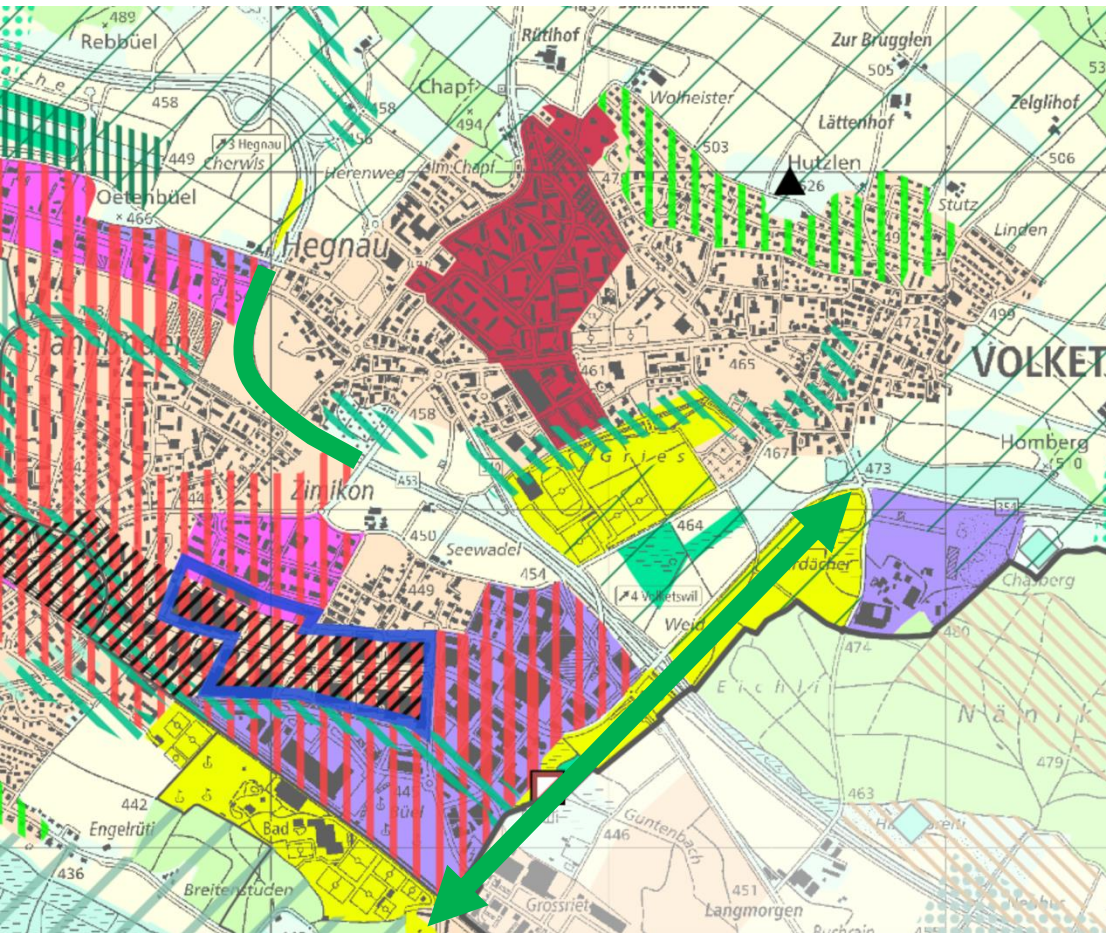
Plan

- Neu separate Behandlung von Erholungs- und Freihaltegebieten
- Neu überkommunale Naturschutzgebiete als Freihaltegebiete

Text

- Ergänzung der Planungsgrundsätze mit „ökologische und klimagerechte Siedlungsentwicklung“
- Aufwertung Guntenbach / Vernetzung
- Vertiefung Landschaftsverbindung
- Hinweise auf bestehende Inventar- und Schutzobjekte

Landschaftsverbinding / Infrastrukturüberdeckung



Gemeinde engagiert sich für
überkommunales Projekt:

- Fuss- und Veloverkehr
- Erholungsgebiete
- Vernetzung

Ziel:

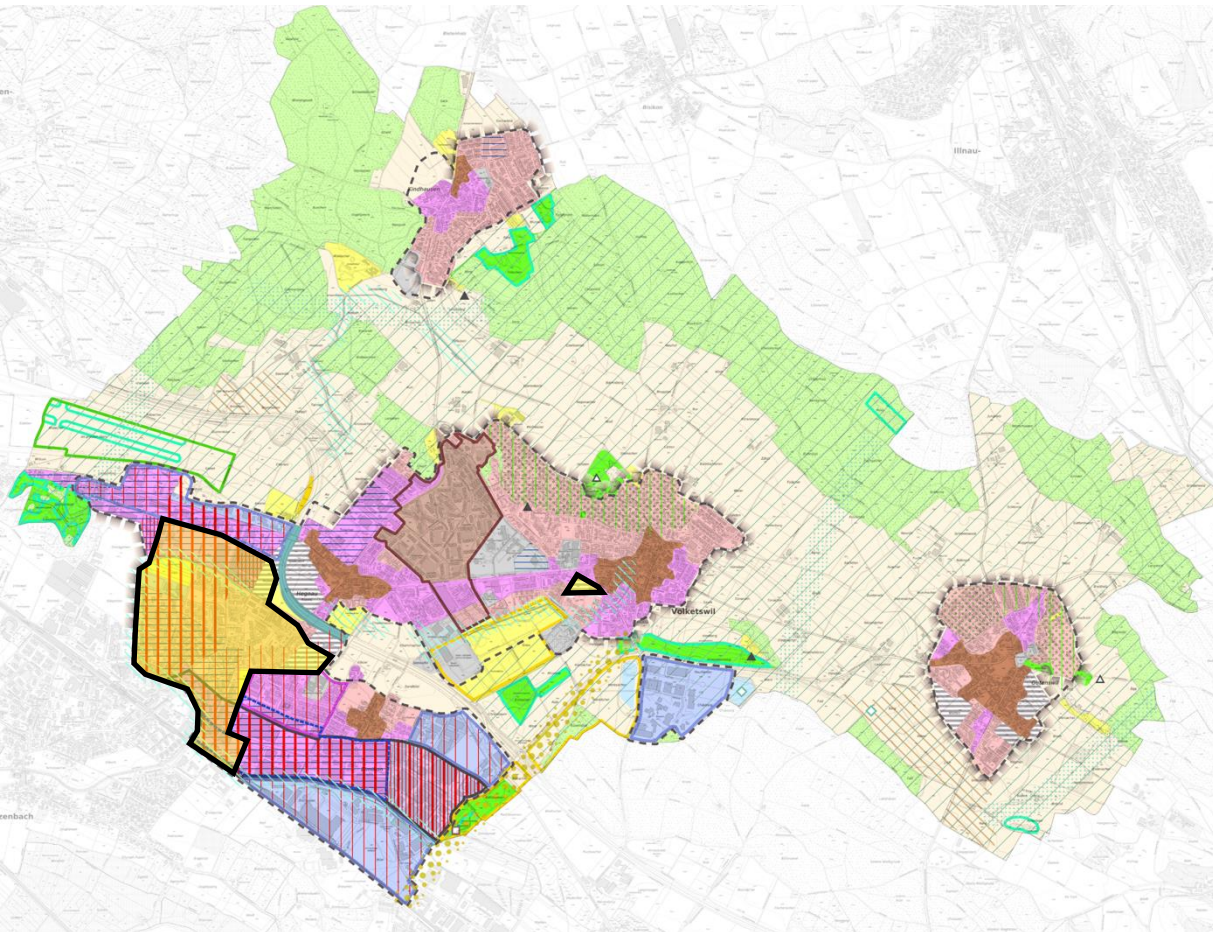
Langfristige Überdeckung der Autobahn
im Bereich des Siedlungsgebiets
(Autobahn S)

Diverse weitere Ergänzungen

- Kennzeichnung der Festsetzungsinhalte (grau)
- Ausgedehnte Dokumentation der Grundlagen
- Störfallgutachten
- Abklärungen Hochspannungsleitungen
- Erstellung des Berichts zu den Einwendungen und zur kantonalen Vorprüfung



Priorisierung



- Entwicklung Dammboden bis und mit Juch
- Wässerwisen / Leematten / Müllwisen
- Umgebung Bahnhof Schwerzenbach und Zürcherstrasse
 - beides in Abhängigkeit vom Entwicklungsstand der Planung
- Klimaangepasste Siedlungsentwicklung
- Durchgrünung, ökologischer Ausgleich

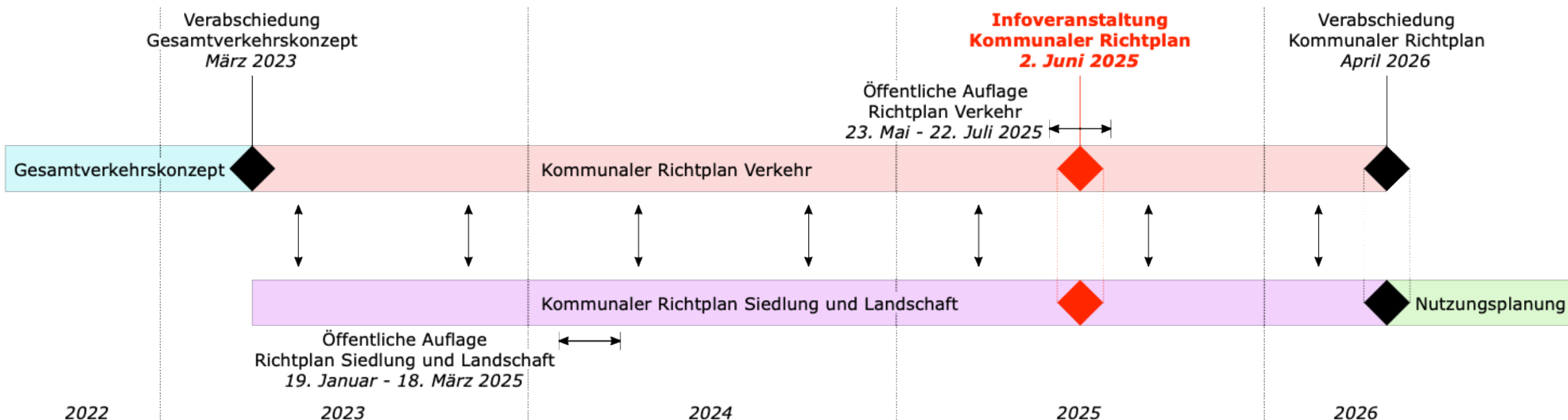


Kommunaler Richtplan Verkehr Erarbeitungsprozess

Referentin: Karin Ayar, 1. Vizepräsidentin, Tiefbau Werkvorstand

Erarbeitungsprozess

- Verabschiedung **GVK März 2023**, Überführung in **Kommunalen Richtplan Verkehr**
- Enge Abstimmung mit **Kommunaler Richtplan Siedlung und Landschaft**
- **Öffentliche Auflage** 23. Mai bis 22. Juli 2025



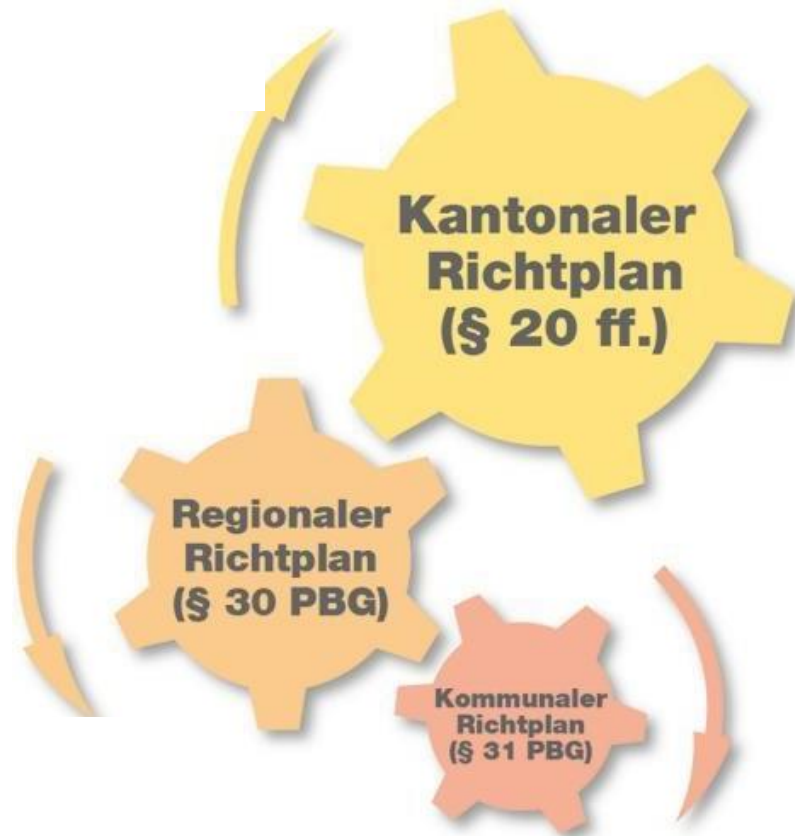


VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

Kommunaler Richtplan Verkehr

Referent: Oscar Merlo, TEAMverkehr AG

Kommunaler Richtplan Verkehr



- Behördenverbindliche Sicherung der Massnahmen aus dem GVK
- Abstimmung Siedlung und Verkehr
- Abstimmung mit Nachbargemeinden und übergeordneten Instrumenten
- Zeithorizont: 15 Jahre

Kommunaler Richtplan

Insbesondere:

- Ziele
- Karteneinträge
- Aufträge an Gemeinde

Festsetzung Gemeinde
Genehmigung Baudirektion

Verbindlichkeit des Richtplans

Behördenverbindliche Instrumente

(z.B. Richtpläne) binden ausschliesslich Behörden und dienen der Koordination und Steuerung der räumlichen Entwicklung

Grundeigentümergebundene Instrumente

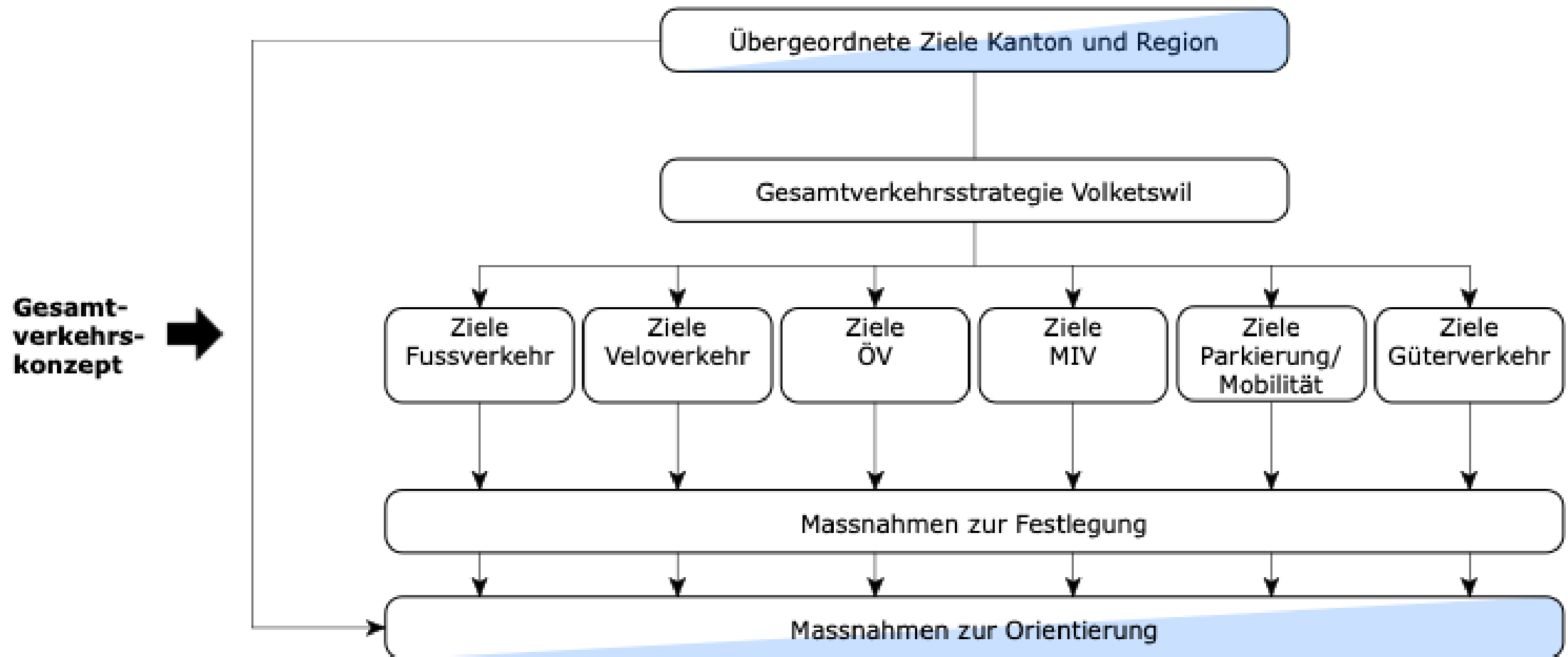
(z.B.) Zonenpläne haben direkte Auswirkungen auf die Rechte und Pflichten von Grundeigentümern, da sie festlegen, wie ein Grundstück genutzt werden darf

Übergeordnete Vorgaben

Kantonaler und Regionaler Richtplan

- Die Entwicklung der Siedungsstruktur **schwerpunktmässig auf den öffentlichen Verkehr ausrichten**, die S-Bahn als Rückgrat der Siedlungsentwicklung stärken, **mindestens die Hälfte des Verkehrszuwachses durch den öffentlichen Verkehr** übernehmen, der nicht auf den Fuss- und Veloverkehr entfällt
- Zur Bewältigung der allgemeinen Mobilitätsnachfrage **alle Verkehrsarten sachgerecht und aufeinander abgestimmt einsetzen**, insbesondere auf kurzen Distanzen und in dicht besiedelten Gebieten den Fuss- und Veloverkehr fördern
- Aufwertungsmassnahmen im Strassenraum realisieren, um die **Trennwirkung von Strassen zu vermindern** und die **Aufenthaltsqualität für den Fuss- und Veloverkehr zu verbessern**

Aufbau Kommunalen Richtplan Verkehr



Abstimmung Siedlung und Verkehr

- **Siedlungsentwicklung** auf Gebiete mit sehr guter ÖV-Erschliessung fokussieren
- Bedingung für die **Entwicklung Juch** ist die Erschliessung durch den ÖV
- In **Gutenswil** sind weitere Einzonungen für Wohnnutzungen nur mit einer Verbesserung der ÖV-Erschliessung möglich
- Die Güteklassen-Gebiete und Reduktionsfaktoren des **Parkplatzreglements** zwingend anpassen
- Die ÖV-Erschliessung von **Volketswil** und **Gutenswil** verbessern
- Der Fuss- und Veloverkehr fördern, um insbesondere **Mobilitätsbedürfnisse innerhalb von Volketswil** aufzunehmen
- Weitere Massnahmen zur **Steuerung des Mobilitätsverhaltens** prüfen

Vorgehen Einführung Tempo-30-Zonen

- **Eignungsgebiete** für Tempo 30 in GVK 2023 festgelegt
- *Keine flächendeckende generelle Einführung sondern Prüfung einzelfallweise und Zweckmässigkeit von Massnahmen*
- **Wegleitung Tempo-30-Zone**, Oktober 2023
- **Auslöser für Temporeduktion:** Schulwegsicherheit, Sanierungs- und Umbauprojekte sowie breit abgestützter Antrag aus Bevölkerung
- **Vorgehen:** Prüfung Antrag, Fachabklärungen, Kredit und formeller Antrag, Öffentliche Auflage, Umsetzung und Nachkontrolle

Massnahmen im Richtplan

- 57 Massnahmen zur Festlegung (Behördenverbindliche Inhalte)
- 38 Massnahmen zur Orientierung (Nicht Behördenverbindliche Inhalte)
- Prioritäten: A bis C
- Umsetzung: Kurzfristig (< 5 Jahre), Mittelfristig (5 – 10 Jahre), Langfristig (> 10 Jahre)
- Zuständigkeit und Koordination
- 6 Richtplankarten – Fussverkehr, Veloverkehr, Öffentlicher Verkehr, Motorisierter Individualverkehr, Parkierung/Mobilität und Güterverkehr

Richtplankarten

VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

22.028 / 17. März 2025 – Stand Öffentliche Auflage

Kommunalen Richtplan Verkehr Güterverkehr (G)

Öffentliche Auflage vom 23. Mai bis 22. Juli 2025
Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am XX. XXX XXXX

Der Gemeindepräsident: _____ Der Gemeindevorstand: _____

Jean-Philippe Pinto Best Grob

Von der BauDirektion genehmigt am XX. XXX XXXX
Für die BauDirektion: _____

BDV Nr.: _____

Übergeordnete Festlegungen

best. gepl. Bahnlinie doppel- oder mehrspurig
 Ausbau Bahnlinie (nicht auf Gemeindegebiet)
 Bahnhof (nicht auf Gemeindegebiet)
 Güterumschlag
 Anschlusslag

Informationsinhalt

Gemeindegrenze

TEAMverkehr.zug
verkehrsingenieure

VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

23.028 / 17. März 2025 – Stand Öffentliche Auflage

Kommunalen Richtplan Verkehr Parkierung / Mobilität (P)

Öffentliche Auflage vom 23. Mai bis 22. Juli 2025
Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am XX. XXX XXXX

Der Gemeindepräsident: _____ Der Gemeindevorstand: _____

Jean-Philippe Pinto Best Grob

Von der BauDirektion genehmigt am XX. XXX XXXX
Für die BauDirektion: _____

BDV Nr.: _____

Übergeordnete Festlegungen

best. gepl. Öffentliche Parkierungsanlage
 Verhindern Dauerparkieren

Massnahmen zur Festlegung:

Massnahmen ohne Karteneintrag: Bewirtschaftung **Öffentliche Parkfelder**
Überarbeitung Parkplatzverordnung
Mobilitätsmanagement

Informationsinhalt

Gemeindegrenze

TEAMverkehr.zug
verkehrsingenieure

VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

23.028 / 17. März 2025 – Stand Öffentliche Auflage

Kommunalen Richtplan Verkehr Motorisierter Individualverkehr (M)

Öffentliche Auflage vom 23. Mai bis 22. Juli 2025
Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am XX. XXX XXXX

Der Gemeindepräsident: _____ Der Gemeindevorstand: _____

Jean-Philippe Pinto Best Grob

Von der BauDirektion genehmigt am XX. XXX XXXX
Für die BauDirektion: _____

BDV Nr.: _____

Übergeordnete Festlegungen

best. gepl. Hochleistungsstrasse
 Hauptverbindungsstrasse
 Ablässigung RVS / Rückbau bei Ersatz
 Regionale Verbindungsstrasse
 Ablässigung RVS / Rückbau bei Ersatz
 Nationalstrassenanschluss
 Umgestaltung Strassenraum

Kommunale Festlegungen

best. gepl. Sammelstrasse
 Feinerschliessung
 Realisierung Strasse
 Umgestaltung Strassenraum
 Überdeckung Ausdahn
 Anpassung Knoten
 Erhöhung Durchfahrtsverstand/sperren
 Reduktion Geschwindigkeit
 Verkehrsberuhigte Zone

Massnahmen zur Festlegung:

Massnahmen zur Orientierung:

Informationsinhalt

Gemeindegrenze
 Koordination mit Nachbargemeinen

TEAMverkehr.zug
verkehrsingenieure

VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

23.028 / 17. März 2025 – Stand Öffentliche Auflage

Kommunalen Richtplan Verkehr Öffentlicher Verkehr (O)

Öffentliche Auflage vom 23. Mai bis 22. Juli 2025
Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am XX. XXX XXXX

Der Gemeindepräsident: _____ Der Gemeindevorstand: _____

Jean-Philippe Pinto Best Grob

Von der BauDirektion genehmigt am XX. XXX XXXX
Für die BauDirektion: _____

BDV Nr.: _____

Übergeordnete Festlegungen

best. gepl. Bahnlinie doppel- oder mehrspurig
 Ausbau Bahnlinie (nicht auf Gemeindegebiet)
 Bahnhof (nicht auf Gemeindegebiet)
 Busdepot
 Massnahmen zur Buspriorisierung
 Bustrasse

Kommunale Festlegungen

best. gepl. Buslinie
 Bushaltestelle
 Prüfung ÖV-Verbindung
 Optimierung Umstiegsbeziehung
 Verbesserung Angebot zu Randzeiten

Massnahmen zur Orientierung:

Massnahmen ohne Karteneintrag: Verbesserung **ÖV-Angebot**
ZVV-Netz

Informationsinhalt

Gemeindegrenze
 Koordination mit Nachbargemeinen

TEAMverkehr.zug
verkehrsingenieure

VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

23.028 / 17. März 2025 – Stand Öffentliche Auflage

Kommunalen Richtplan Verkehr Veloverkehr (V)

Öffentliche Auflage vom 23. Mai bis 22. Juli 2025
Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am XX. XXX XXXX

Der Gemeindepräsident: _____ Der Gemeindevorstand: _____

Jean-Philippe Pinto Best Grob

Von der BauDirektion genehmigt am XX. XXX XXXX
Für die BauDirektion: _____

BDV Nr.: _____

Übergeordnete Festlegungen

best. gepl. Velobahn
 Hauptverbindung
 Nebenverbindung
 Nebenverbindung bei Ersatz aufzuheben
 Zusätzliche Freizeitverbindung
 Veloroute (nicht auf Gemeindegebiet)
 Skatingroute (nicht auf Gemeindegebiet)
 Fi Vert
 Veloparkierungsanlage

Kommunale Festlegungen

best. gepl. Wichtige kommunale Verbindung
 Knoten / Querung / Anschluss
 Velobestellplätze

Massnahmen zur Festlegung:

Massnahmen zur Orientierung:

Massnahmen ohne Karteneintrag: **Kommunales Veloverbindungsnetz**

Informationsinhalt

Gemeindegrenze
 Koordination mit Nachbargemeinde
 Bushaltestellen
 Kindergarten, Schule, Alterszentrum
 Sport, Freizeiteinrichtung
 Gemeinde, Bibliothek, Kirche, Friedhof
 Arbeiten
 Einkaufen, Wochenmarkt
 Kleinmassstäbliche Aufenthaltsorte

TEAMverkehr.zug
verkehrsingenieure

VOLKETSWIL
DAS SIND WIR

23.028 / 17. März 2025 – Stand Öffentliche Auflage

Kommunalen Richtplan Verkehr Fussverkehr (F)

Öffentliche Auflage vom 23. Mai bis 22. Juli 2025
Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am XX. XXX XXXX

Der Gemeindepräsident: _____ Der Gemeindevorstand: _____

Jean-Philippe Pinto Best Grob

Von der BauDirektion genehmigt am XX. XXX XXXX
Für die BauDirektion: _____

BDV Nr.: _____

Übergeordnete Festlegungen

best. gepl. Fuss- und Wanderweg
 Fi Vert

Kommunale Festlegungen

best. gepl. Fussverbindung
 Querung

Massnahmen zur Festlegung:

Massnahmen zur Orientierung:

Massnahmen ohne Karteneintrag: **Aktualisierung Schulwegplan**

Informationsinhalt

Gemeindegrenze
 Koordination mit Nachbargemeinde
 Bushaltestellen
 Kindergarten, Schule, Alterszentrum
 Sport, Freizeiteinrichtung
 Gemeinde, Bibliothek, Kirche, Friedhof
 Arbeiten
 Einkaufen, Wochenmarkt
 Kleinmassstäbliche Aufenthaltsorte

TEAMverkehr.zug
verkehrsingenieure

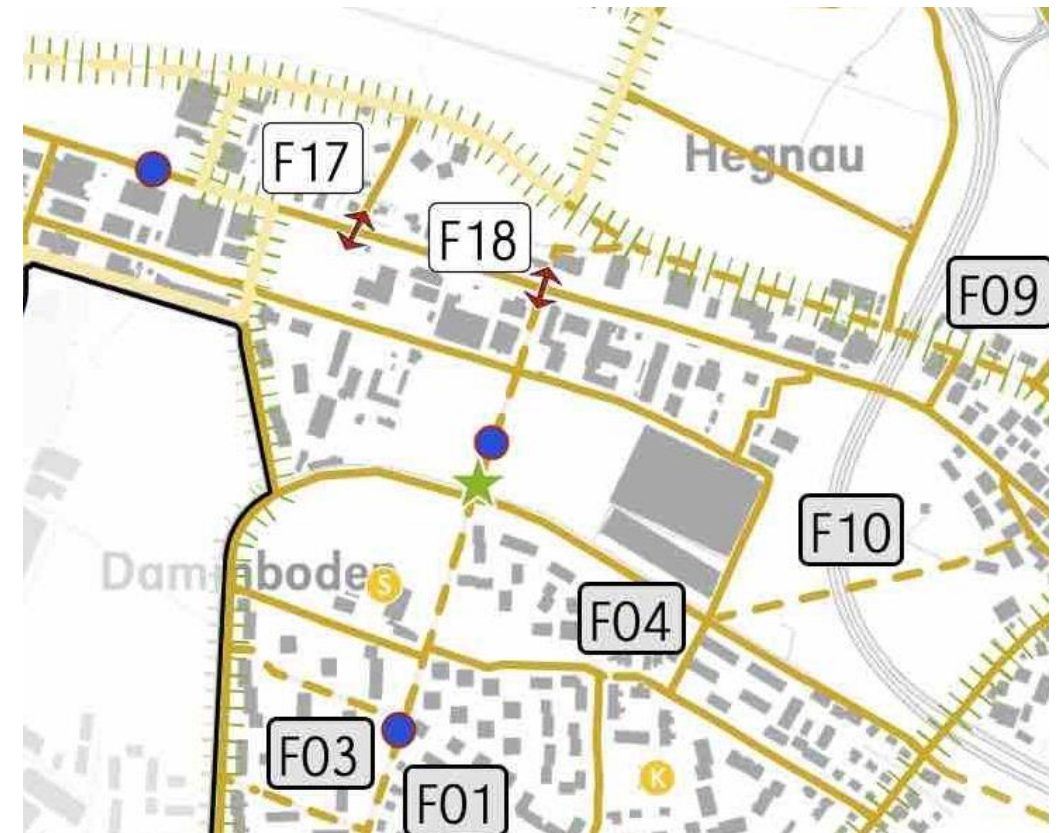
Grundl. SRP RRP Abb. 4.4f

1:20'000

0 200 400m 1km

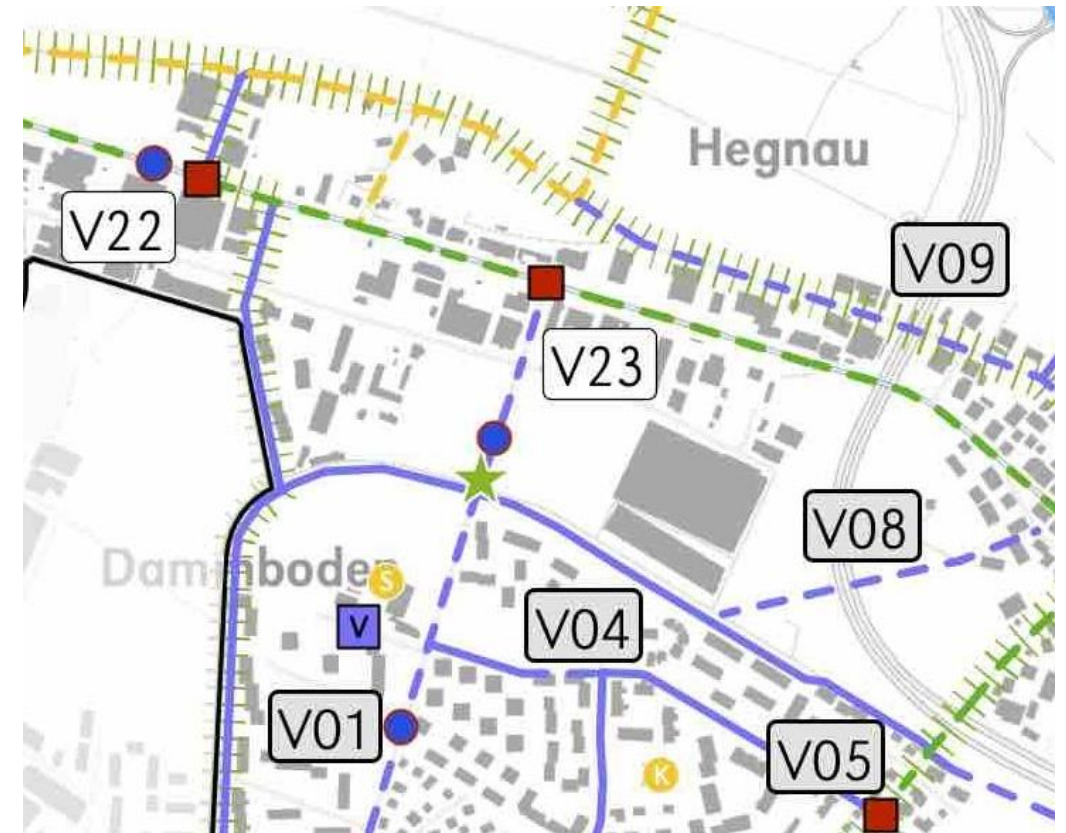
Beispiel Fussverkehr

- F01: Verbesserung Fussverbindung und Schliessung Netzlücke **Riedstrasse**
- F03: Schliessung Netzlücke **Chimlibachweg**
- F04: Schliessung Netzlücke **Ackerstrasse**
- F09: Verbesserung Fussverbindung **Tolacker-/Büelstrasse**
- F10: Schliessung Netzlücke **Autobahnbrücke**
- F17: Verbesserung Querung **Zürcherstrasse**
- F18: Schliessung Netzlücke **Zürcher-/Büelstrasse** und Verbesserung Querung **Zürcherstrasse**



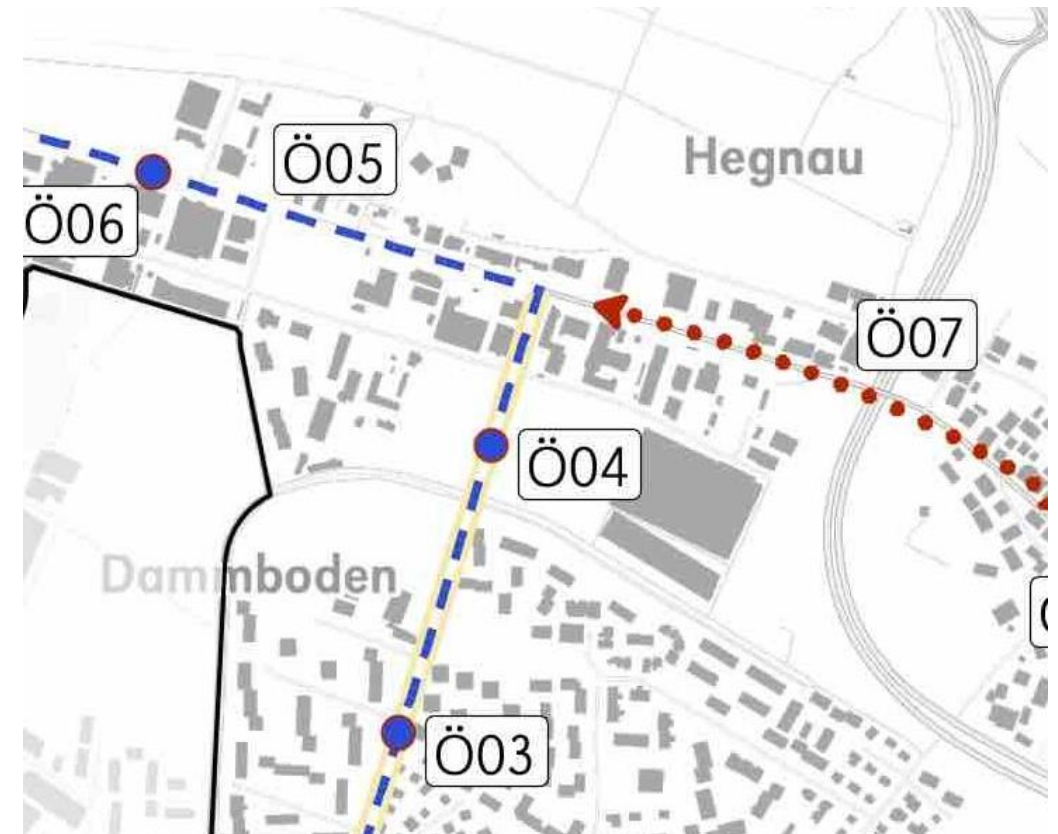
Beispiel Veloverkehr

- V01: Verbesserung Veloverbindung und Schliessung Netzlücke **Riedstrasse**
- V04: Verbesserung Verbindung **Grindelstrasse**
- V05: Verbesserung Knoten **Stations-/Ackerstrasse**
- V08: Schliessung Netzlücke **Autobahnbrücke**
- V09: Verbesserung Veloverbindung **Tolacker-/Büelstrasse**



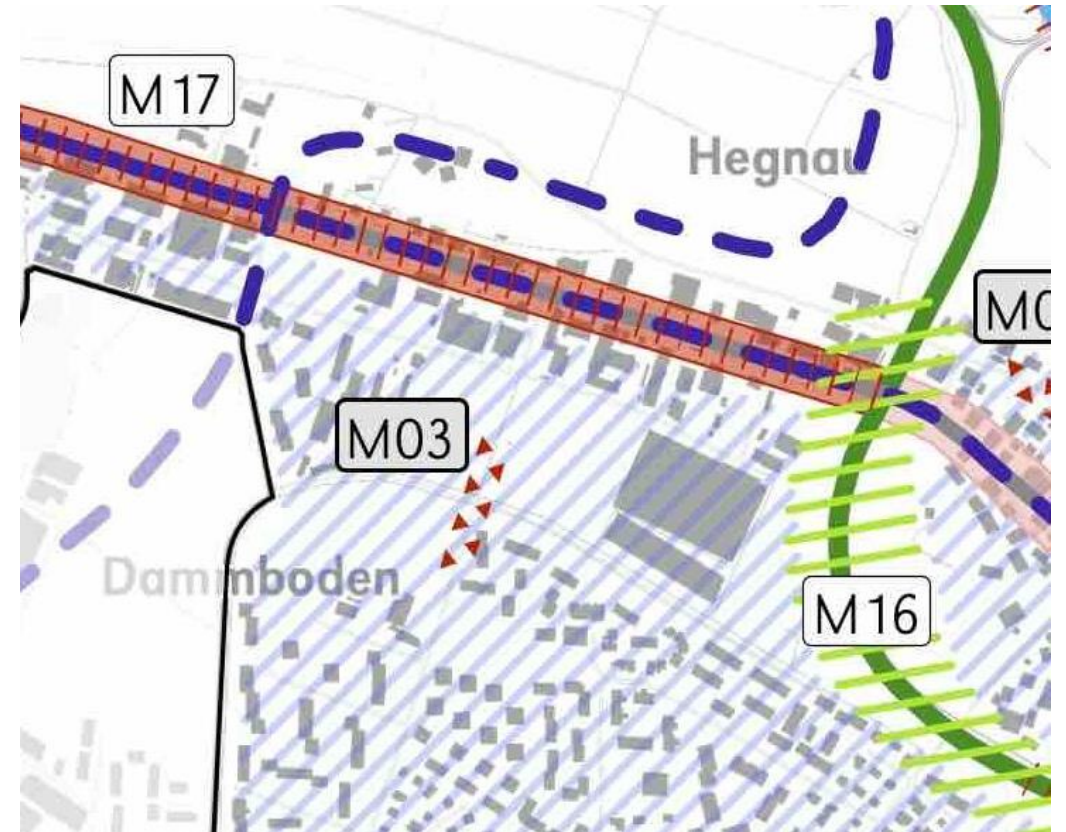
Beispiel Öffentlicher Verkehr

- Ö03: Erstellung Bushaltestelle **Riedstrasse**
- Ö04: Erstellung Bushaltestelle **Chimlibach**
- Ö05: Einführung Buslinie **nach Dübendorf**
- Ö06: Erstellung Bushaltestelle **Zürcherstrasse**
- Ö07: Prüfung **ÖV-Verbindung**



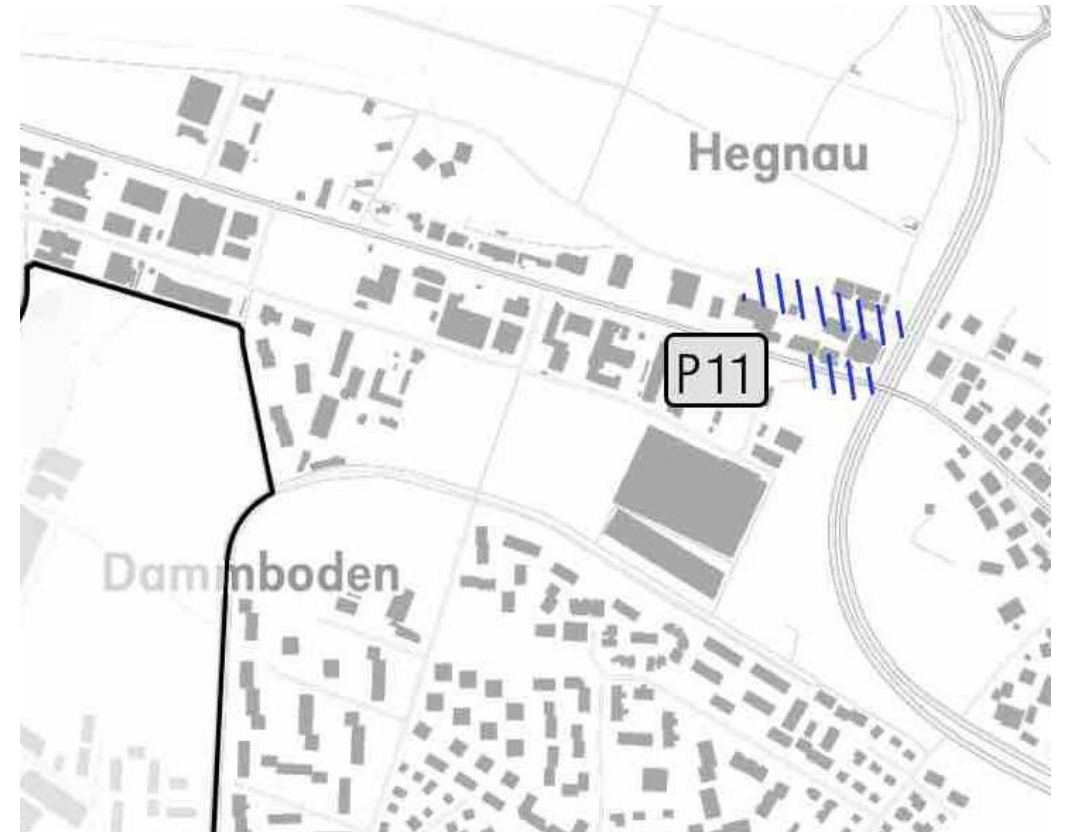
Beispiel Motorisierter Individualverkehr

- M03: Erhaltung Durchfahrtsperre **Riedstrasse**
- M16: Überdeckung **Autobahn**
- M17: Umgestaltung Strassenraum und Reduktion Geschwindigkeit **Zürcherstrasse**



Beispiel Parkierung und Mobilität

- P11: Verhindern Dauerparkieren Parkfelder
Zürcherstrasse



Beispiel Güterverkehr

- Keine Massnahmen für Güterverkehr

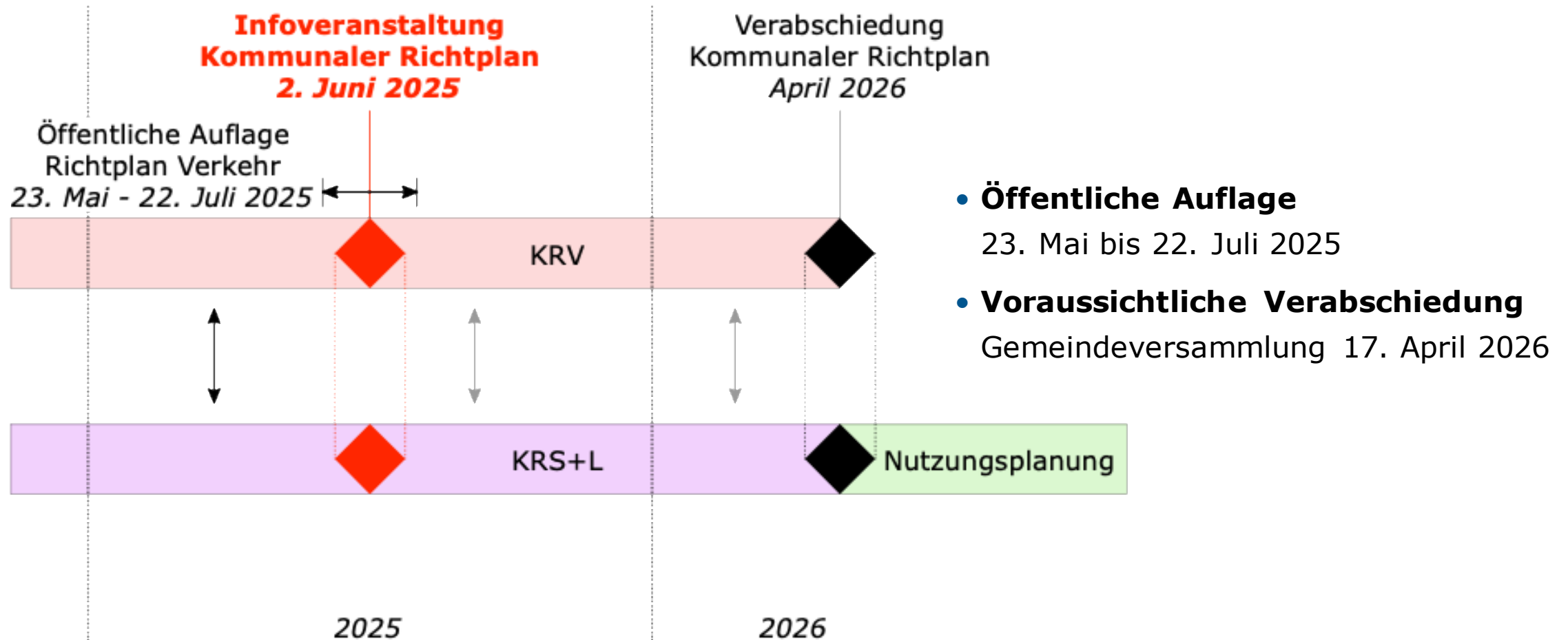




Kommunaler Richtplan Verkehr Weiteres Vorgehen

Referentin: Karin Ayar, 1. Vizepräsidentin, Tiefbau Werkvorstand

Weiteres Vorgehen





VOLKETSUIL
DAS SIND WIR

GEMEINDEHAUS

Fragen

Unterlagen zur kommunalen Richtplanung:

www.volketswil.ch/ortsplanung